

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **RUE INDUSTRIELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **3 659 288**
Numéro matricule : **3877 12 3139 0 000 0000**
Utilisation prédominante : **Maison mobile**
Numéro d'unité de voisinage : **0606**
Dossier n° : **1510**

2. Propriétaire

Nom : **MAISON CBS NORTH INFINITY INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **A/S HÉLÈNE CHAMPOUX**
C.P.216 CP 216, TEMISCAMING QC J0Z 3R0
Casier postal : **CP 216**
Date d'inscription au rôle : **2011-04-14**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie : **2 999,30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **2011 (estimée)**
Aire d'étages : **35,90 m²**
Genre de construction : **Unimodulaire**
Lien physique : **Détaché**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Rôle courant (2019, 2020, 2021)

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **42 100 \$**
Valeur du bâtiment : **56 400 \$**
Valeur de l'immeuble : **98 500 \$**

Rôle antérieur (2016, 2017, 2018)

Date de référence au marché : **2014-07-01**
Valeur du terrain : **42 100 \$**
Valeur du bâtiment : **40 000 \$**
Valeur de l'immeuble : **82 100 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **98 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

RENSEIGNEMENTS DESCRIPTIFS DU BÂTIMENT RÉSIDENTIEL

CODE
GÉOGR.
MUNICIPALITÉ
85005

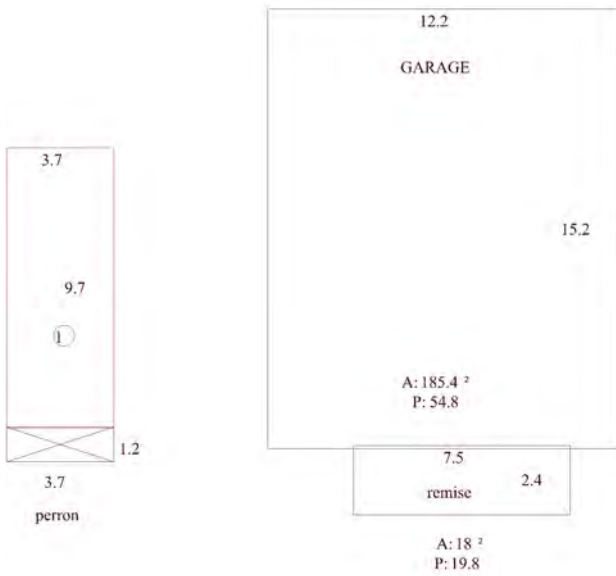
NUMÉRO MATRICULE

DIVISION	SECTION	EMPL.	CAV	BÂT. No	LOCAL No
3877	12	3139	0	000	0000

*05 PHOTO(S)



*06 CROQUIS








3877-12-3139
3 659 288



Légende

-  Routes
-  Immeubles en vente
-  Limite cadastrale