

RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

Municipalité de **Municipalité de Témiscaming**
en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

Page 1

Imprimé le : 2020-03-13 12:47:42

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **LAC LA CAVE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5 970 731**
Numéro matricule : **4653 37 5134 0 000 0000**
Utilisation prédominante : **Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage : **0703**
Dossier n° : **1656**

2. Propriétaire

Nom : **SKELLY JEROME**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **C/O; JUNE J. SKELLY
P.O. BOX 291, 45385 QC XENIA OHIO
ÉTATS-UNIS**
Date d'inscription au rôle : **1998-06-29**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie : **668,40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1975**
Aire d'étages : **35,80 m²**
Genre de construction : **Plain-pied**
Lien physique : **Détaché**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Rôle courant (2019, 2020, 2021)

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **3 100 \$**
Valeur du bâtiment : **34 800 \$**
Valeur du l'immeuble : **37 900 \$**

Rôle antérieur (2016, 2017, 2018)

Date de référence au marché : **2014-07-01**
Valeur du terrain : **3 100 \$**
Valeur du bâtiment : **35 800 \$**
Valeur du l'immeuble : **38 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

RENSEIGNEMENTS DESCRIPTIFS DU BÂTIMENT RÉSIDENTIEL

CODE
GÉOGR.
MUNICIPALITÉ
85005

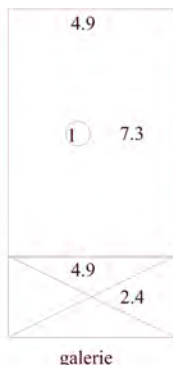
NUMÉRO MATRICULE

DIVISION	SECTION	EMPL.	CAV	BÂT. No	LOCAL No
4653	37	5134	0	000	0000

*05 PHOTO(S)






*06 CROQUIS





4653-37-5134
5 970 731

Légende

-  Routes
-  Immeubles en vente
-  Limite cadastrale

