

# RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

Municipalité de **Municipalité de Latulipe-et-Gaboury**  
en vigueur pour les exercices financiers **2018, 2019 et 2020**

Page 1

Imprimé le : 2020-03-12 15:36:20

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

---

Adresse : **RUE DU CARREFOUR SUD**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5 769 224**  
Numéro matricule : **4053 09 1701 0 000 0000**  
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité**  
Numéro d'unité de voisinage : **0100**  
Dossier n° : **724**

## 2. Propriétaire

---

Nom : **LA TERMITIÈRE INC. A/S YVES FORTIN**  
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**  
Adresse postale : **ADRESSE INCONNU, LATULIPE QC A1A 1A1**  
Date d'inscription au rôle : **1979-03-01**

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

### Caractéristiques du terrain

---

Mesure frontale :  
Superficie : **2 228,00 m<sup>2</sup>**

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

### Rôle courant (2018, 2019, 2020)

Date de référence au marché : **2016-07-01**  
Valeur du terrain : **2 200 \$**  
Valeur du bâtiment : **0 \$**  
Valeur de l'immeuble : **2 200 \$**

---

### Rôle antérieur (2015, 2016, 2017)

Date de référence au marché : **2013-07-01**  
Valeur du terrain : **0 \$**  
Valeur du bâtiment : **0 \$**  
Valeur de l'immeuble : **0 \$**

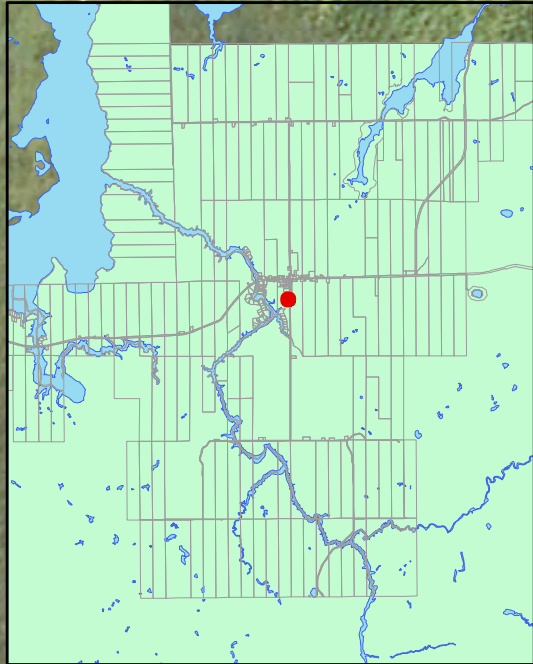
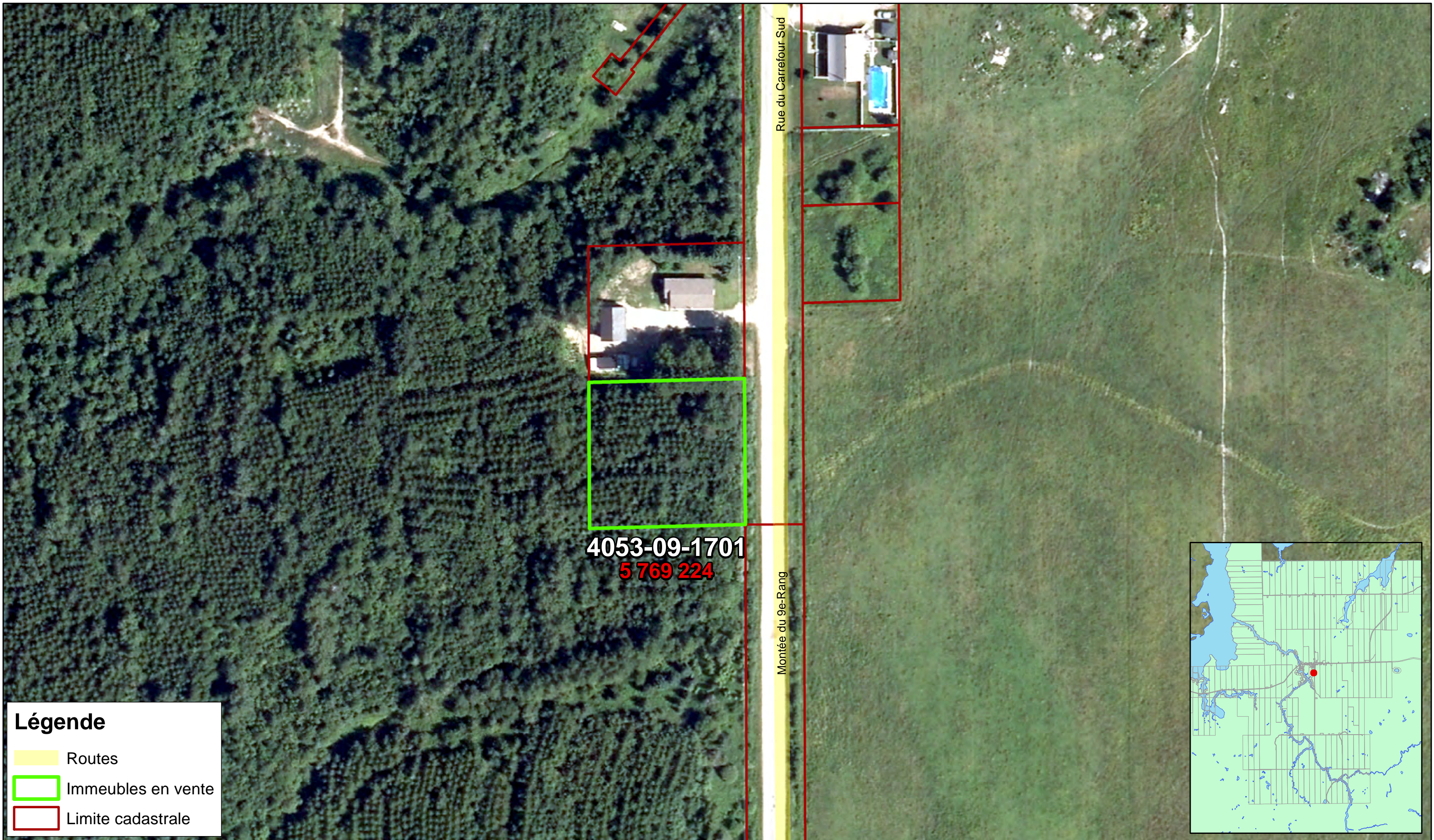
## 5. Répartition fiscale

---

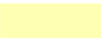


Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

---

Valeur imposable de l'immeuble : **2 200 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**



**Légende**

-  Routes
-  Immeubles en vente
-  Limite cadastrale