

RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

Municipalité de **Municipalité de Notre-Dame-du-Nord**
en vigueur pour les exercices financiers **2019, 2020 et 2021**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **32 RUE ONTARIO**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **2 850 648**
Numéro matricule : **0572 74 2770 0 000 0000**
Utilisation prédominante : **Logements**
Numéro d'unité de voisinage : **0603**
Dossier n° : **303**

2. Propriétaire

Nom : **PELUSO NORMA**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **26 ROUTE 101 SUD, Notre-Dame-du-Nord QC J0Z 3B0**
Date d'inscription au rôle : **1997-05-16**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **45,72 m**
Superficie : **464,52 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction :
Aire d'étages : **95,80 m²**
Genre de construction : **À étage mansardé**
Lien physique : **Détaché**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Rôle courant (2019, 2020, 2021)

Date de référence au marché : **2014-07-01**
Valeur du terrain : **5 600 \$**
Valeur du bâtiment : **64 100 \$**
Valeur du l'immeuble : **69 700 \$**

Rôle antérieur (2016, 2017, 2018)

Date de référence au marché : **2014-07-01**
Valeur du terrain : **5 600 \$**
Valeur du bâtiment : **64 100 \$**
Valeur du l'immeuble : **69 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **69 700 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

RENSEIGNEMENTS DESCRIPTIFS DU BÂTIMENT RÉSIDENTIEL

CODE
GÉOGR.
MUNICIPALITÉ
85090

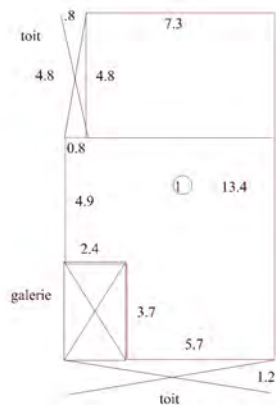
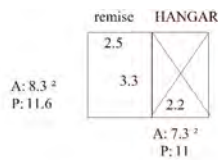
NUMÉRO MATRICULE

DIVISION	SECTION	EMPL.	CAV	BÂT. No	LOCAL No
0572	74	2770	0	000	0000

*05 PHOTO(S)



*06 CROQUIS



Matricule 0572-74-2770



Notre-Dame-du-Nord
71, rue Principale Nord
Notre-Dame-du-Nord QC J0Z
(819) 723-2294
www.municipalite.notre-dame-du-

Légende

Odonyme

Rue Odonyme

Limite administrative

Ville Identification de l'entité municipale
 Limite municipale
 Verte Identification de la zone agricole
 Zone verte

Unité d'évaluation

Flèche de renvoi
 Connectivité
 Occupation
 ft. 999 Mesure de front
 S: Superficie totale
 xxxxx xxxxxx Immatriculation
 Servitude
 Numéro civique
 Point d'immatriculation
 Unité d'évaluation
 Pylône de ligne électrique
 Hautes eaux

Cadastre

Flèche de renvoi
 r: Rayon de courbure de ligne de lot
 999.99 Mesure de ligne de lot
 9 999 999 Numéro de lot
 999.99 Mesure de rue
 S: Superficie de lot
 Lot régulier
 Réseau routier
 Cadastre

Hydrographie

Lac Hydronyme
 Hydrographie linéaire
 Hydrographie surfacique

Unité de voisinage

9999 Identification d'unité de voisinage
 Unité de voisinage

Ce document est la propriété exclusive de l'organisme municipal et n'a aucune valeur légale. Pour le texte officiel, contactez l'organisme municipal.

Carte propulsée par :



Imprimé le 13 mars 2020 à 11:39