



## Communiqué de presse Pour diffusion immédiate

### Un terrain sur le bord du lac pour 296\$ par année.

**Ville-Marie, le 23 septembre 2019** – Douze grands terrains de villégiature, situés aux abords du lac Robinson à Laverlochère-Angliers, sont offerts à la population par tirage au sort, au coût de 296\$ par année. Cette opportunité unique est le fruit d'une collaboration entre le ministère des Ressources naturelles (propriétaire des terrains), la MRC de Témiscamingue et la municipalité de Laverlochère-Angliers.

La valeur marchande d'un tel terrain varie entre 25 000\$ et 50 000\$, mais ils sont plutôt offerts pour un loyer annuel de 296\$ la première année (loyer limité à l'inflation dans le futur). En plus du loyer annuel, il y a un montant de 1 438.36\$ à payer la première année, pour l'enregistrement du bail.

Le chemin forestier le plus près passe à environ 300 mètres des terrains. Cependant, la municipalité prévoit améliorer ce chemin et le prolonger jusqu'à chaque terrain en 2020, si 7 des 12 terrains offerts trouvent preneur. Ce chemin ne sera pas déneigé en hiver.

Pour la municipalité, c'est un moyen de développer son territoire et d'offrir, à prix modique, des terrains pour la construction de chalets. L'installation permanente de roulottes de camping sera interdite.

Les personnes intéressées ont jusqu'au 27 octobre 2019 pour s'inscrire à ce tirage au sort. Deux façons de participer :

- sur le web : [www.sepaq.com/tirages/](http://www.sepaq.com/tirages/)
- par téléphone (à partir du 26 septembre 2019) au 1 800 665-6527 en mentionnant le code de tirage TE0801 (lac Robinson)

*N.B. : une seule inscription (31.04\$ taxes incluses) pour chaque personne de 18 ans et plus.*

Le tirage sera effectué par la Sépaq en novembre 2019. Les gagnants seront connus en décembre 2019.

Pour plus d'information, consultez le site web de la MRC : [www.mrctemiscamingue.org](http://www.mrctemiscamingue.org)

- 30 -

Source :

Catherine Drolet Marchand  
Coordonnatrice des communications  
MRC de Témiscamingue  
819 629-2829, poste 245  
[catherine.droletmarchand@mrctemiscamingue.qc.ca](mailto:catherine.droletmarchand@mrctemiscamingue.qc.ca)

Information :

Daniel Dufault  
Coordonnateur à l'aménagement  
MRC de Témiscamingue  
819 629-2829, poste 230  
[daniel.dufault@mrctemiscamingue.qc.ca](mailto:daniel.dufault@mrctemiscamingue.qc.ca)

Syndia Bélanger  
Technicienne à la gestion des baux  
MRC de Témiscamingue  
819 629-2829 poste 242  
[syndia.belanger@mrctemiscamingue.qc.ca](mailto:syndia.belanger@mrctemiscamingue.qc.ca)