



GRILLE D'ANALYSE PROJET
PROJET LES PETITES TERRES
MUNICIPALITÉ DE LORAINVILLE-MRCT

2021

Titre du projet : _____

1) Admissibilité du projet

(30 points)

Critères	Pointage (0 à 6)
Le projet répond aux critères d'admissibilité établis	
Le projet est présenté de manière structurée et détaillée	
Le projet est viable et réalisable (temps, argent, ressources, mise en marché, revenu complémentaire)	
Démonstration de la capacité financière du promoteur	
Le promoteur du projet possède t'il les compétences requises	

2) L'aspect structurant du projet

(40 points)

Critères	Pointage (0 à 10)
Le projet s'inscrit dans les objectifs du Plan de Développement de la Zone Agricole (PDZA).	
Le plan d'affaires est bien présenté et facilite une meilleure exploitation de l'information	
Le promoteur démontre un accompagnement par des professionnels du milieu agricole	
Le projet est innovateur	

3) Corrélation avec les objectifs du projet les petites terres (70 points)

Critères	Pointage (0 à 10)
Le promoteur a de la formation et/ou de l'expérience dans le secteur de l'agriculture.	
Le projet assure ou augmente la diversité de l'offre des produits agricoles aux consommateurs témiscamiens	
La production visée est biologique et le processus d'accréditation est connue	
Le projet améliore la biodiversité et respecte les normes environnementales.	
Le projet favorise l'attraction et améliore le bien-être des populations existantes et des nouveaux résidents sur le territoire	
Le projet prévoit des retombées positives à moyen (25000 \$ de revenu agricole au bout de 3 ans) et long terme (5 ans)	
Capacité de se loger durant la 1ere année du projet	

4) La faisabilité du projet (20 points)

Critères	Pointage (0 à 5)
L' échéance est réaliste	
L' objectif est réaliste	
La rentabilité est réaliste	

5) Intangible (0 à 10 points)

Le projet présente un ou des éléments à prendre en compte pouvant justifier l'octroi de points bonis.	

TOTAL /170

Note minimale : 102 points (60 %)

Notes : _____

Sans porter préjudice sur aucun candidat, la municipalité ne s'engage pas à attribuer l'ensemble des lots offerts.