

RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

Municipalité de **Municipalité de Belleterre**

en vigueur pour les exercices financiers **2021 - 22 - 23**

Page 1

Imprimé le : 2023-03-14 15:20:43

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **210 4E AVENUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5 769 106**
Numéro matricule : **6450 94 5717 0 000 0000**
Utilisation prédominante : **Logements**
Numéro d'unité de voisinage : **0501**
Dossier n° : **218**

2. Propriétaire

Nom : **O'GUSHING PAULINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **MILLER GREGORY**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **210 4E AVENUE BELLETERRE QC J0Z 1L0**
Date d'inscription au rôle : **2013-02-13**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	1
Superficie :	464,50 m²	Année de construction :	1945
		Aire d'étages :	69,20 m²
		Genre de construction :	À étage mansardé
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Rôle courant (2021 - 22 - 23)

Date de référence au marché : **2016-07-01**
Valeur du terrain : **2 000 \$**
Valeur du bâtiment : **32 000 \$**
Valeur du l'immeuble : **34 000 \$**

Rôle antérieur (2018 - 19 - 20)

Date de référence au marché : **2016-07-01**
Valeur du terrain : **2 000 \$**
Valeur du bâtiment : **32 000 \$**
Valeur du l'immeuble : **34 000 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Ville de Belleterre



Ville de Belleterre
 265, 1re Avenue
 Belleterre QC J0Z 1L0
 (819) 722-2122
www.villebelleterre.com

Légende

Odonyme

Rue Odonyme

Limite administrative

Ville Identification de l'entité municipale
 Limite municipale
 Verte Identification de la zone agricole
 Zone verte

Unité d'évaluation

→ Flèche de renvoi
 ● Connectivité
 ▲ Occupation
 ft: 999 Mesure de front
 S: Superficie totale
 xxxxx xxxxxx Immatriculation
 Servitude
 #99 Numéro civique
 ● Point d'immatriculation
 Unité d'évaluation
 Pylône de ligne électrique
 Hautes eaux

Cadastre

→ Flèche de renvoi
 r: Rayon de courbure de ligne de lot
 999.99 Mesure de ligne de lot
 9 999 999 Numéro de lot
 999.99 Mesure de rue
 S: Superficie de lot
 Lot régulier
 Réseau routier
 Cadastre

Hydrographie

Lac Hydronyme
 Hydrographie linéaire
 Hydrographie surfacique

Unité de voisinage

9999 Identification d'unité de voisinage
 Unité de voisinage

Ce document est la propriété exclusive de l'organisme municipal et n'a aucune valeur légale. Pour le texte officiel, contactez l'organisme municipal.

Carte propulsée par :



Imprimé le 14 mars 2023 à 11:23

RENSEIGNEMENTS DESCRIPTIFS DU BÂTIMENT RÉSIDENTIEL

CODE
GÉOGR.
MUNICIPALITÉ
85065

NUMÉRO MATRICULE

DIVISION	SECTION	EMPL.	CAV	BÂT. No	LOCAL No
6450	94	5717	0	000	0000

*05 PHOTO(S)



*06 CROQUIS

