

RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

Municipalité de **Municipalité de TNO Les Lacs**
en vigueur pour les exercices financiers **2022 - 23 - 24**

Page 1

Imprimé le : 2023-03-14 15:04:37

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **CHEMIN DE LA CHUTE DU PIN ROUGE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **5 970 254**
Numéro matricule : **6891 99 2551 0 000 0000**
Utilisation prédominante : **Espace de terrain non aménagé et non exploité**
Numéro d'unité de voisinage : **0714**
Dossier n° : **1282**

2. Propriétaire

Nom : **POURVOIRIES RYMM INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne morale**
Adresse postale : **5700 COLLINS AVENUE APT 9 MIAMI BEACH (FLORIDA) 33140**
Date d'inscription au rôle : **2010-07-26**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :
Superficie : **7 377,10 m²**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Rôle courant (2022 - 23 - 24)

Date de référence au marché : **2020-07-01**
Valeur du terrain : **75 200 \$**
Valeur du bâtiment : **0 \$**
Valeur de l'immeuble : **75 200 \$**

Rôle antérieur (2019 - 20 - 21)

Date de référence au marché : **2017-07-01**
Valeur du terrain : **52 700 \$**
Valeur du bâtiment : **0 \$**
Valeur de l'immeuble : **52 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **75 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

TNO Témiscamingue



TNO Témiscamingue
21-209, rue Notre-Dame-de-
Ville-Marie QC J9V 1X8
(819) 629-2829
mrctemiscamingue.org

Légende

Odonyme

Rue Odonyme

Limite administrative

Ville Identification de l'entité municipale
□ Limite municipale
Verte Identification de la zone agricole
Zone verte

Unité d'évaluation

→ Flèche de renvoi
●-● Connectivité
△ Occupation
ft: 999 Mesure de front
S: Superficie totale
xxxx xx xxxx Immatriculation
- Servitude
#99 Numéro civique
● Point d'immatriculation
□ Unité d'évaluation
⚡ Pylône de ligne électrique
Hautes eaux

Cadastre

→ Flèche de renvoi
r: Rayon de courbure de ligne de lot
999.99 Mesure de ligne de lot
9 999 999 Numéro de lot
999.99 Mesure de rue
S: Superficie de lot
□ Lot régulier
Réseau routier
Cadastré

Hydrographie

Lac Hydronyme
Hydrographie linéaire
Hydrographie surfacique

Unité de voisinage

9999 Identification d'unité de voisinage
Unité de voisinage

Ce document est la propriété exclusive de l'organisme municipal et n'a aucune valeur légale. Pour le texte officiel, contactez l'organisme municipal.

Carte propulsée par :



Imprimé le 14 mars 2023 à 11:02