



## MRC de Témiscamingue

Angliers \* Béarn \* Belleterre \* Duhamel-Ouest \* Fugèreville \* Guérin \* Kipawa \* Laforce \*  
Laniel (TNO) \* Latulipe-et-Gaboury \* Laverlochère \* Lorrainville \* Moffet \* Nédélec \*  
Notre-Dame-du-Nord \* Rémigny \* St-Bruno-de-Guigues \* St-Édouard-de-Fabre \*  
St-Eugène-de-Guigues \* Témiscaming \* Ville-Marie

21, rue Notre-Dame-de-Lourdes, bureau 209 ● Ville-Marie (Québec) J9V 1X8  
Téléphone : 819 629-2829 / Ligne sans frais : 1 855 622-MRCT (6728) ● Télécopieur : 819 629-3472  
Courriel : mrc@mrctemiscamingue.qc.ca ● Site Internet : www.mrctemiscamingue.org

### PROVINCE DE QUÉBEC ... TÉMISCAMINGUE MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE TÉMISCAMINGUE

#### Règlement n° 178-10-2015

**Modifiant le règlement n° 152-04-2012 intitulé « Schéma d'aménagement et de développement » en lien avec la décision n° 372744 de la CPTAQ concernant la municipalité de Notre-Dame-du-Nord.**

**Considérant** que le schéma d'aménagement révisé est entré en vigueur le 15 octobre 2012;

**Considérant** que la CPTAQ a exclu 4,75 hectares de la zone agricole (décision n° 372744) dans la municipalité de Notre-Dame-du-Nord et qu'elle exige la modification du schéma pour que cette exclusion entre en vigueur;

**Considérant** que la MRC peut modifier le schéma d'aménagement en vertu des articles 47 et suivants de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*;

**Considérant** que le présent règlement a été précédé d'un avis de motion donné le 16 septembre 2015, conformément à l'article 445 du Code municipal;

#### **En conséquence,**

Il est proposé par M<sup>me</sup> Isabelle Morin  
appuyé par M. Michel Duval  
et résolu unanimement

- ❖ Que le présent règlement n° 178-10-2015 soit et est adopté et qu'il soit statué et décrété qu'à compter de l'entrée en vigueur dudit règlement n° 178-10-2015, les modifications suivantes soient apportées au règlement n° 152-04-2012 intitulé « Schéma d'aménagement et de développement » :

#### **Article 1 :**

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

### 2<sup>E</sup> PARTIE, SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT ET ÉLÉMENTS DE CONTENU ANNEXE 1 : PÉRIMÈTRES D'URBANISATION

**Article 2 :**

À la page 36 de 51 (périmètre d'urbanisation de Notre-Dame-du-Nord), le premier paragraphe se lira désormais comme suit :

Le périmètre urbain s'étend sur environ 130 hectares. En 1976, 89 hectares étaient développés, 11 hectares se sont ajoutés depuis. Il reste donc 30 hectares développables à l'intérieur du périmètre urbain.

**Article 3 :**

À la page 37 de 51 (périmètre d'urbanisation de Notre-Dame-du-Nord), le périmètre urbain est agrandi pour inclure une superficie de 4,75 hectares (lots 2850368-P, 2850269-P, 2580270, 2850311, 2850312, 2850313 et 2850314, intersection de la rue Ontario et du chemin Petit Nédelec Nord) tel que décrit dans la décision n° 372744 de la CPTAQ et sur le plan en annexe.

**Article 4 :**

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ lors de la séance du conseil des maires de la MRC de Témiscamingue tenue le 21 octobre 2015.**



---

**Arnaud Warolin, préfet**



---

**Lyne Gironne, d. g. – sec.-trés.**

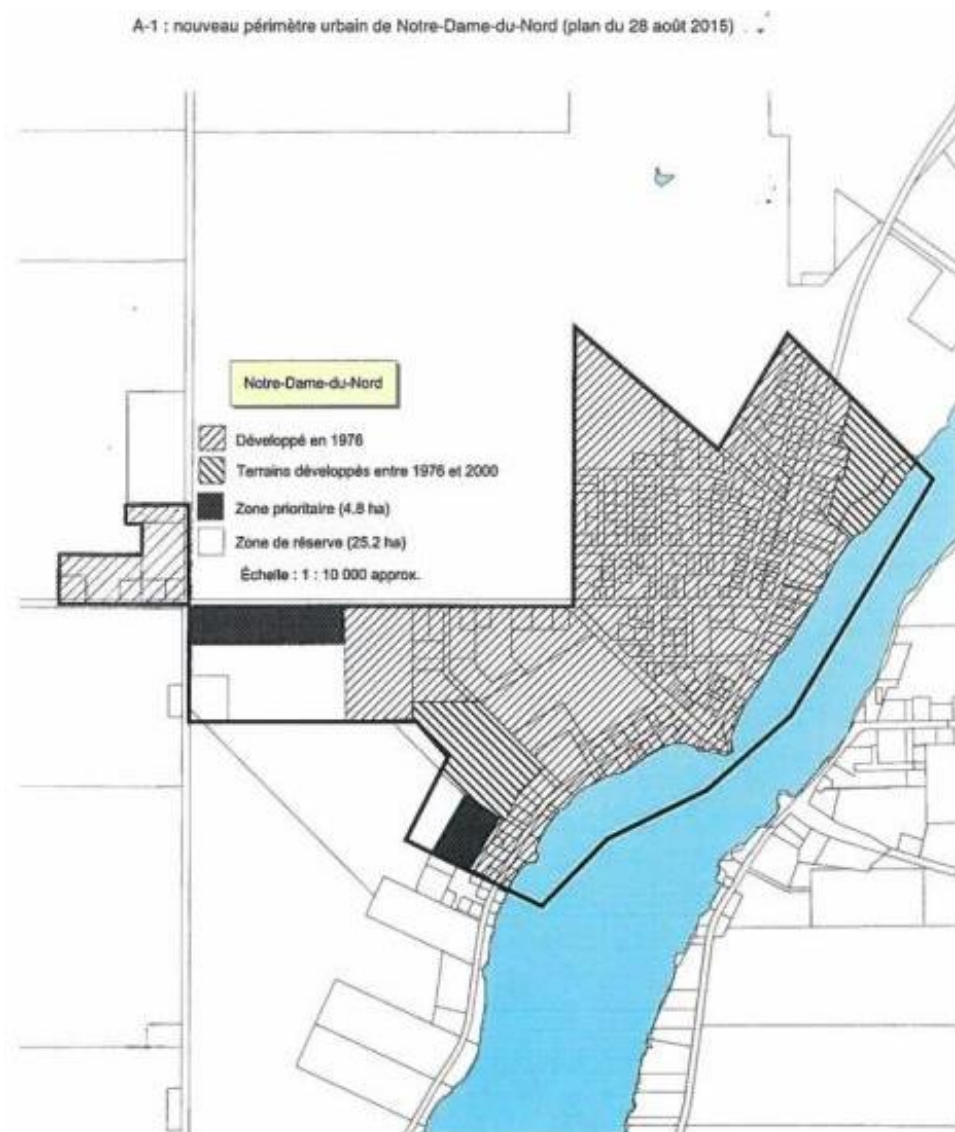
---

Avis de motion	: <u>16 septembre 2015</u>
Adoption par résolution	: <u>16 septembre 2015</u>
Assemblée de consultation	: <u>21 octobre 2015</u>
Adoption	: <u>21 octobre 2015</u>
Approbation du MAMOT	: _____
Entrée en vigueur	: _____

---

Plan ci-annexé faisant partie intégrante du règlement n° 178-10-2015.

A-1 : nouveau périmètre urbain de Notre-Dame-du-Nord (plan du 28 août 2015)



(MRCT, 27 octobre 2015 / dd/fa)