

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **289 CHEMIN DU PETIT-NÉDÉLEC SUD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **2 850 799**
Numéro matricule : **0469 29 4810 0 000 0000**
Utilisation prédominante : **Logements**
Numéro d'unité de voisinage : **0711**
Dossier n° : **24**

2. Propriétaire

Nom : **AUBÉ JULIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **BOISVERT YVON**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **289 CHEMIN DU PETIT-NÉDÉLEC SUD NOTRE-DAME-DU-NORD QC J0Z 3B0**
Date d'inscription au rôle : **2018-04-09**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **32,92 m**
Superficie : **7 816,80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **2009**
Aire d'étages : **99,50 m²**
Genre de construction : **Plain-pied**
Lien physique : **Détaché**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Rôle courant (2022 - 23 - 24)

Date de référence au marché : **2020-07-01**
Valeur du terrain : **16 200 \$**
Valeur du bâtiment : **206 200 \$**
Valeur du l'immeuble : **222 400 \$**

Rôle antérieur (2019 - 20 - 21)

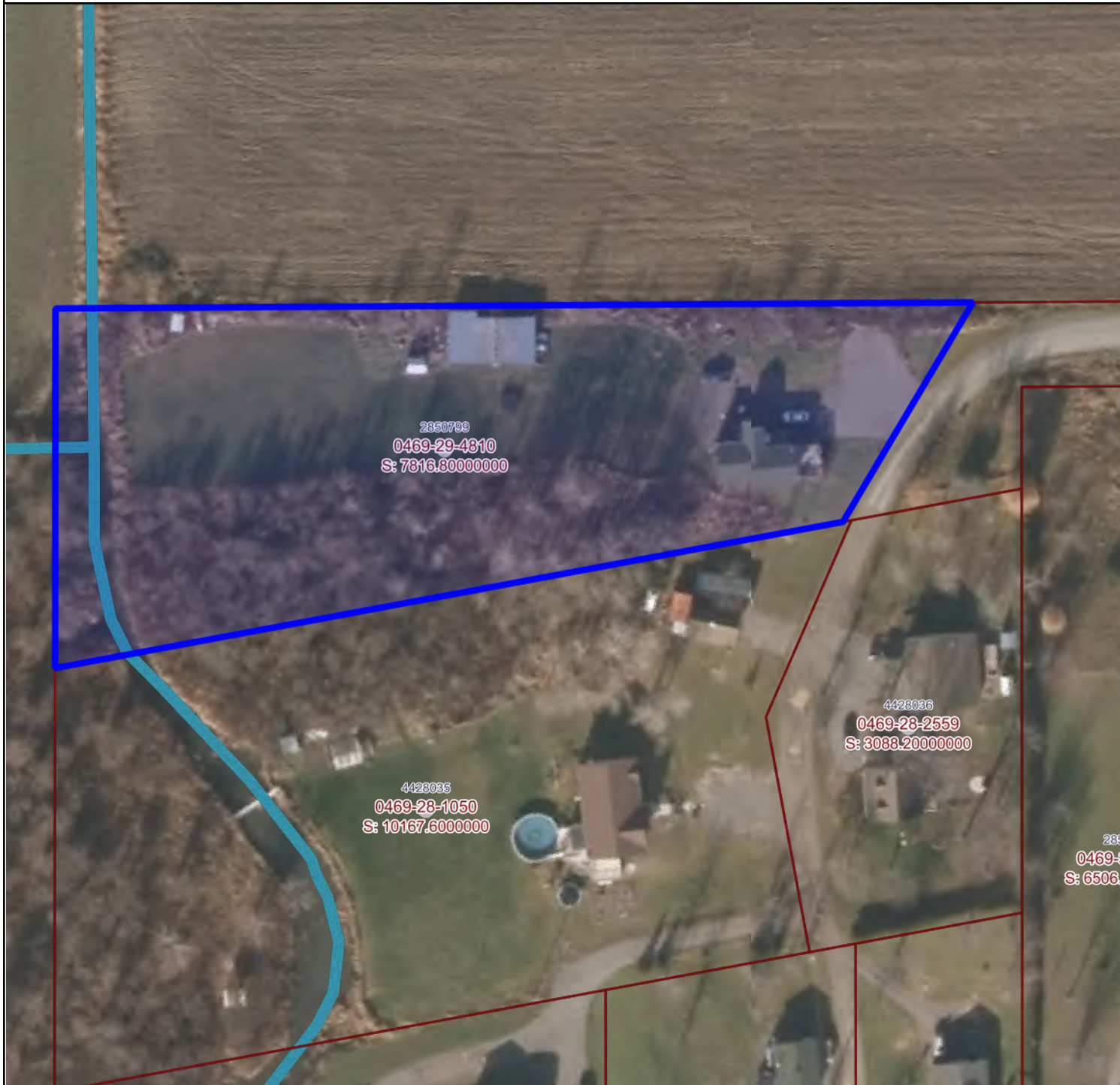
Date de référence au marché : **2014-07-01**
Valeur du terrain : **16 200 \$**
Valeur du bâtiment : **189 200 \$**
Valeur du l'immeuble : **205 400 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **222 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Notre-Dame-du-Nord



Notre-Dame-du-Nord
71, rue Principale Nord
Notre-Dame-du-Nord QC J0Z
(819) 723-2294
www.municipalite.notre-dame-du-nord.qc.ca

Légende

Odonyme

Rue Odonyme

Limite administrative

Ville Identification de l'entité municipale
□ Limite municipale
Verte Identification de la zone agricole
Zone verte

Unité d'évaluation

→ Flèche de renvoi
● Connectivité
△ Occupation
ft. 999 Mesure de front
S: Superficie totale
xxxx xx xxx Immatriculation
— Servitude
#99 Numéro civique
● Point d'immatriculation
□ Unité d'évaluation
⚡ Pylône de ligne électrique
Hautes eaux

Cadastr

→ Flèche de renvoi
r: Rayon de courbure de ligne de lot
999.99 Mesure de ligne de lot
9 999 999 Numéro de lot
999.99 Mesure de rue
S: Superficie de lot
□ Lot régulier
Réseau routier
Cadastr

Hydrographie

Lac Hydronyme
Hydrographie linéaire
Hydrographie surfacique

Unité de voisinage

9999 Identification d'unité de voisinage
Unité de voisinage

Ce document est la propriété exclusive de l'organisme municipal et n'a aucune valeur légale. Pour le texte officiel, contactez l'organisme municipal.

Carte propulsée par :



Imprimé le 14 mars 2023 à 10:31

RENSEIGNEMENTS DESCRIPTIFS DU BÂTIMENT RÉSIDENTIEL

CODE
GÉOGR.
MUNICIPALITÉ
85090

NUMÉRO MATRICULE

DIVISION	SECTION	EMPL.	CAV	BÂT. No	LOCAL No
0469	29	4810	0	000	0000

*05 PHOTO(S)



*06 CROQUIS

