

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : **18 RUE SAINT-ANDRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **3 099 546**
Numéro matricule : **0943 40 0055 0 000 0000**
Utilisation prédominante : **Logements**
Numéro d'unité de voisinage : **0515**
Dossier n° : **692**

2. Propriétaire

Nom : **MARTEL ROBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Nom : **MARTEL PIER-OLIVIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire : **Personne physique**
Adresse postale : **984 AVENUE GILLES-RICARD ROUYN-NORANDA (QUÉBEC) J9Y 6X6**
Date d'inscription au rôle : **2019-07-04**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : **18,29 m**
Superficie : **557,42 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : **1**
Année de construction : **1969**
Aire d'étages : **96,50 m²**
Genre de construction : **À étage mansardé**
Lien physique : **Détaché**
Nombre de logements : **1**
Nombre de locaux non résidentiels :
Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Rôle courant (2023 - 24 - 25)

Date de référence au marché : **2021-07-01**
Valeur du terrain : **20 600 \$**
Valeur du bâtiment : **155 800 \$**
Valeur du l'immeuble : **176 400 \$**

Rôle antérieur (2020 - 21 - 22)

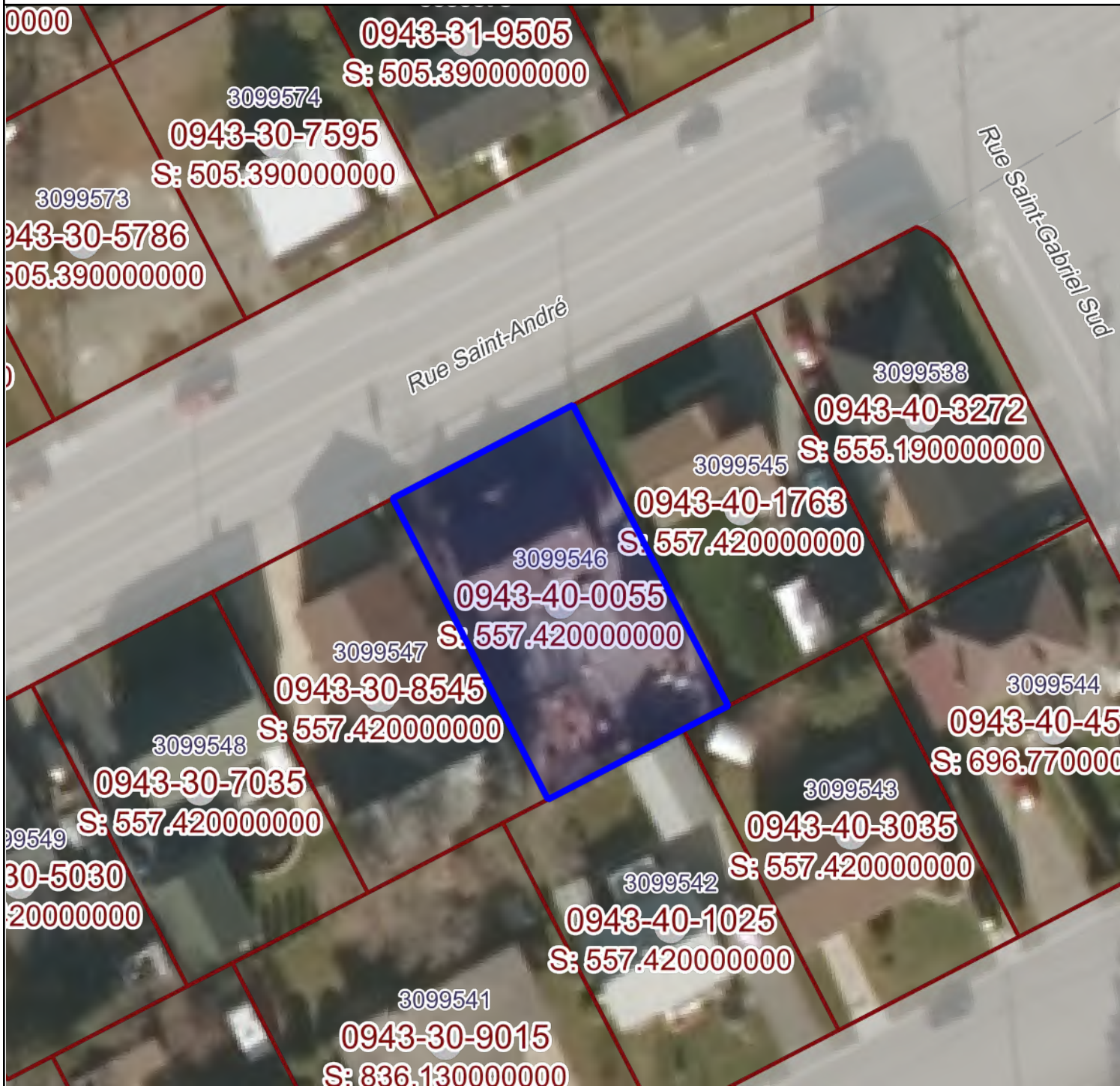
Date de référence au marché : **2018-07-01**
Valeur du terrain : **17 800 \$**
Valeur du bâtiment : **144 400 \$**
Valeur du l'immeuble : **162 200 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **176 400 \$** Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**

Ville de Ville-Marie



Ville de Ville-Marie
21 St-Gabriel Sud
Ville-Marie, QC J9V 1A1
(819) 629-2881
www.ville-marie.ca

Légende

Odonyme

Rue Odonyme

Limite administrative

Ville Identification de l'entité municipale
 Limite municipale
 Verte Identification de la zone agricole
 Zone verte

Unité d'évaluation

Flèche de renvoi
 Connectivité
 Occupation
 ft: 999 Mesure de front
 S: Superficie totale
 xxxxxx Immatriculation
 Servitude
 #99 Numéro civique
 Point d'immatriculation
 Unité d'évaluation
 Pylône de ligne électrique
 Hautes eaux

Cadastre

Flèche de renvoi
 r: Rayon de courbure de ligne de lot
 999.99 Mesure de ligne de lot
 9 999 999 Numéro de lot
 999.99 Mesure de rue
 S: Superficie de lot
 Lot régulier
 Réseau routier
 Cadastre

Hydrographie

Lac Hydronyme
 Hydrographie linéaire
 Hydrographie surfacique

Unité de voisinage

9999 Identification d'unité de voisinage
 Unité de voisinage

Ce document est la propriété exclusive de l'organisme municipal et n'a aucune valeur légale. Pour le texte officiel, contactez l'organisme municipal.

Carte propulsée par :



Imprimé le 14 mars 2023 à 11:08

RENSEIGNEMENTS DESCRIPTIFS DU BÂTIMENT RÉSIDENTIEL

CODE
GÉOGR.
MUNICIPALITÉ
85025

NUMÉRO MATRICULE

DIVISION
0943

SECTION
40

EMPL.
0055

CAV
0

BÂT. No
000

LOCAL No
0000

***05 PHOTO(S)**



RENSEIGNEMENTS DESCRIPTIFS DU BÂTIMENT RÉSIDENTIEL

CODE
GÉOGR.
MUNICIPALITÉ
85025

NUMÉRO MATRICULE

DIVISION	SECTION	EMPL.	CAV	BÂT. No	LOCAL No
0943	40	0055	0	000	0000

*06 CROQUIS

A: 11.4 ²

P: 13.6

Remise

